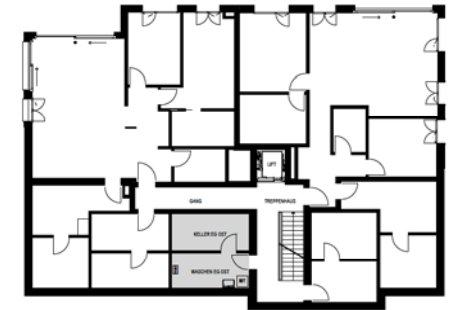




4 1/2-Zimmer-Erdgeschosswohnung Ost 123.2 m² NWF



NORDFASSADE 1:300



SOCKELGESCHOSS 1:300

WOHNUNG EG OST

Wohnen/ Essen	41.9 m ²
Küche	10.2 m ²
Eltern/ Ankleide	23.3 m ²
Bad / Du/ WC	10.9 m ²
Zimmer 1	12.1 m ²
Zimmer 2	12.3 m ²
Du/ WC	5.0 m ²
Entrée/ Gang	7.5 m ²
Total Nettowohnfläche	123.2 m²
Balkon	16.3 m ²
Landanteil	89.4 m ²
Keller	8.9 m ²
Waschen	8.7 m ²



MASSSTAB 1:100

	AG	
EG OST	EG WEST	
SG OST	SG WEST	



Total Nettonutzfläche	246.5 m²
Parkbox	15/ 16